

**Referat, ordinær generalforsamling i Gårdlavet Roligheden 2100 Kbh. Ø  
den 27. maj 2021.**

**Dagsorden:**

1. Valg af dirigent og referent
2. Aflægning og godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år
3. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskabet med revisorpåtegning
4. Forelæggelse af budget til godkendelse
5. Forslag vedr. pavilloner i gården, bilag 1
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
7. Valg af administrator
8. Valg af interne revisorer og revisorsuppleant
9. Eventuelt

**Mødested:** Østerbrohuset, salen, Århusgade 103

**Deltagere:**

E/F Ndr. Frihavsgade 55 og 57 (10 stemmer), Hobrogade 5 – 11 (15 stemmer), Grenågade 2 (8stemmer), Hobrogade 13-15 (13 stemmer), Grenågade 4 (6 stemmer), Gl. Kalk. 12/Hobrogade 17 (9 stemmer), Hobrogade 3 (6 stemmer).

Beboere uden stemmeret: Grenågade 2, Grenågade 4, og Yusef (Nordisk Falafel, Ndr. Frihavsgade 55).

**Der var repræsenteret medlemmer for et samlet fordelingstal på 67 ud af 100 mulige.**

**Ad 1)**

Anni Kristensen blev valgt som dirigent og bød velkommen og konstaterede generalforsamlingen for lovlig indkaldt og beslutningsdygtig.

Sonja Karlsen blev valgt som referent.

**Ad2)**

Formand Martin Stage forestod beretningen.

Bestyrelsesmedlem Mette Klein er trådt ud af bestyrelsen og i stedet er suppleant Vesna Jovancic indtrådt.

Der er blevet malet borde, kommet bedre belysning i Storskraldsrummet, nye låse i begge porte, plantet 2 nye hække i Ndr. Frihavsgade enden, bestyrelsen (Sonja) varetager vandingen indtil hækkenes rødder er kraftige nok.

A/B Hobrogade 5 – 11 stiller vand til rådighed og vil senere give adgang til en fælles udendørsvandhane.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

### **Ad 3)**

Kassereren redegjorde for posterne i årsregnskabet for 2020

Der blev spurgt ind til bl.a. gårdmandens salær og kontrakt. Enkelte mente, at prisen er for høj.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

### **Ad4)**

Kassereren fremlagde bestyrelsens forslag til budget for 2021.

Der blev spurgt til beløbet (Vedligehold/renovering – ikke planlagt arbejde) på 500.000 kr. Begrundelsen for, at det store beløb står på en post, er at det vil give bestyrelse mere frirum til divs. projekter.

Det store snerydningsbeløb (35.000 kr.) skyldes, at regningen fra sidste år var blevet sendt til en forkert person, og først betales i år.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

### **Ad5)**

Forslaget om pavilloner i gården – uden lukkede sider blev vedtaget.

### **Ad6)**

Martin Stage genopstillede som formand og blev enstemmigt valgt

Simon Friis genopstillede som bestyrelsesmedlem og blev enstemmigt valgt

Vesna Jovancic stillede op som bestyrelsesmedlem og blev enstemmigt valgt

Ingen ønskede at stille op som suppleant

Herefter består bestyrelsen af følgende:

Martin Stage	Formand	<a href="mailto:holme.stage@gmail.com">holme.stage@gmail.com</a>
Simon Friis	Bestyrelsesmedlem	<a href="mailto:friisnasim@gmail.com">friisnasim@gmail.com</a>
Sonja Karlsen	Sekretær	<a href="mailto:sonjakarlsen@mail.dk">sonjakarlsen@mail.dk</a>
Vesna Jovancic	Næstformand	<a href="mailto:vesna_jovancic@live.dk">vesna_jovancic@live.dk</a>



Jeanne gik ind for åbne rum, så også de døde rum blev udnyttet.

**Bestyrelsen blev opfordret til at undersøge om grus kunne erstatte salt når vinteren sætter ind.**

Alle blev bedt om ikke at overfylde affaldscontainerne, gå gerne til den næste i rækken. Birgitte vil sætte pædagogiske sedler op, der opfordrer folk til at gå 30 m længere hen til næste affaldscontainer ø.

Nils Rune ønskede at fjerne en "irriterende" stolpe i containerskuret, mente ikke den havde nogen stabiliserende betydning for skuret. Måske kunne det give mere plads.

Gårdmandens kontrakt kan ses på Gårdlavets hjemmeside [www.roligheden.org](http://www.roligheden.org)

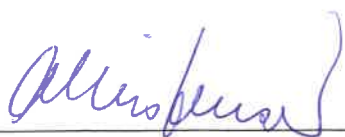
Man kan meddele sig til hinanden på facebook siden "Gårdlavet Roligheden Østerbro"

Gårdlavets dokumenter findes på hjemmesiden [www.roligheden.org](http://www.roligheden.org)

Det er vedtægterne af 21. maj 2019 der er gældende

Dirigenten hævede herefter generalforsamlingen kl. 20:00

København den 27. maj 2021




Dirigent Anni Kristensen

Referatet godkendt af bestyrelsen ved:



Martin Stage  
Formand



Vesna Jovancic  
Næstformand



Sonja Karlsen  
Sekretær



Simon Friis  
Medlem